

기관추천 특별공급 안내문

청약 관련 사항은 관련 법령의 개정, 인허가 과정, 입주자 모집공고 승인시점에 따라 변경될 수 있으며, 편집 과정 상 오류가 있을 수 있으니 반드시 입주자모집공고를 통해 청약 자격, 유의사항 등을 숙지하시어 청약하시기 바랍니다. 청약 자격 미숙지, 착오 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 불이익을 당하는 일이 없도록 유의하시기 바랍니다. 모든 청약자격 및 요건 등은 입주자모집공고일 기준입니다.

특별공급 청약 일정

신청일자	신청방법	당첨자 발표
2026.05.26(화) (09:00 ~ 17:30)	<ul style="list-style-type: none"> 인터넷 청약 한국부동산원 청약홈 홈페이지 <ul style="list-style-type: none"> - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱 	<ul style="list-style-type: none"> 2026.06.05(금) 한국부동산원 '청약Home' 홈페이지 (www.applyhome.co.kr) 또는 스마트폰앱에서 로그인 후 개별 조회

※ 청약 신청 전 공동인증서, 금융인증서 발급(가입은행 홈페이지 인증센터) 또는 네이버 인증서, KB국민인증서, 토스인증서, 신한인증서, 카카오인증서 발급
 ※ 고령자, 장애인 등 인터넷 청약이 불가능한 경우에 한해 특별공급은 아크로 리버스카이 주택전시관 방문접수 가능(10:00~14:00). 은행 창구 접수 불가

신청자격 및 유의사항

구분	내용		
대상자	<ul style="list-style-type: none"> 최초 입주자모집공고일 현재 만 19세 이상 성년자인 무주택세대구성원으로서 아래 해당 기관의 추천 및 인정서류를 받으신 분 청약통장 가입기간 6개월 경과(지역별·면적별 예치금액 이상)한 분 ※ 단, 장애인, 국가유공자 및 철거주택 소유자(도시재생 부지제공자)는 청약통장 불필요 		
추천기관	기관추천 특별공급 유형	추천기관	청약통장 구비여부
	국가유공자 등	「주택공급에 관한 규칙」 제36조 국가유공자 / 보훈대상자 또는 그 유족 등	국가보훈부 서울남부보훈지청 복지과
	장기복무 제대군인	「제대군인지원에 관한 법률」에 따른 장기복무 제대군인	
	10년이상 장기복무 군인	「군인복지기본법」 제10조 10년 이상 복무한 군인	국방부 국군복지단 복지사업운영과
	중소기업 근로자	「중소기업인력 지원특별법」 제3조에 따른 중소기업에 종사하는 근로자	서울지방중소벤처기업청 성장지원과
장애인	「장애인복지법」 제32조에 따라 장애인등록증이 교부된 자	서울시청 장애인자립지원과 경기도청 장애인복지과 인천광역시 장애인복지과	
당첨자 선정방법	<ul style="list-style-type: none"> 기관추천 특별공급의 자격요건을 갖춘 분은 먼저 해당기관에 신청해야 합니다. APT 중 청약통장을 사용하지 않는 기관추천 특별공급(장애인, 국가유공자 및 철거주택 소유자) 청약자는 공동인증서 및 금융인증서만 사용 가능함. 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거하여 관계기관의 장이 정하는 우선순위에 따라 공급하므로 사업주체 및 주택청약 업무수행 기관은 대상자 선정에 관여하지 않습니다. 기관추천 특별공급 확정대상자 및 예비대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 분만 신청가능하며, 해당 기관에서 특별공급 대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 특별공급 청약접수일에 청약신청 완료해야 합니다. (미신청 시 당첨자 선정에서 제외되며 계약 불가) 기관추천 특별공급 예비대상자는 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우 다른 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 분과 함께 무작위 추첨으로 선정되므로, 당첨자 및 예비입주자로 선정되지 않을 수 있습니다. 특별공급 예비입주자는 각 주택형별 특별공급 세대수의 500% 선정합니다.(단, 특별공급 신청자수가 특별공급 대상 세대수의 600% 미만인 경우 입주자로 선정되지 아니한 특별공급 신청자 전원 예비입주자로 선정 되며, 신청자 수가 특별공급 세대수의 600%를 초과할 경우 일부 신청자는 입주자 및 예비입주자 선정 대상에서 제외될 수 있음) 		